

Regnskab 2023/2024

Mariagervej 38

Afd. 02-34



Afdelingens underskud: -3.164 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-7.062	Større ydelse end budgetteret til indeksslånet.
Offentlige og andre faste udgifter	-35.583	Store vandudgifter som følge af et løbende toilet.
Variable udgifter	15.140	Begrænset udgifter til uforudsete reparationer og renholdelse.
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	-40	Der henlægges 380 kr./lejemålsenhed til tab ved fraflytning.
Andre ekstraordinære udgifter	-39.743	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 39.743 er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligaftager og leje	544	Afrunding til hele tusinde kroner ved budgettering.
Renter	61.981	Højere renteindtægt fra mellemregning end budgetteret. Desuden en kursgevinst på kr. 39.743, som, via kt. 131, overføres til henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	1.600	Indtægt fra tidligere afskrevne fordringer.
Resultat	-3.164	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 02-34 Mariagervej 38

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Møllevænget & Storgaarden	Mariagervej 38
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd34@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	282.062	275.000	282.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	141.583	106.000	108.000
114-119	Variable udgifter	54.860	70.000	60.000
120-124	Henlæggelser	157.040	157.000	190.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	39.743	0	0
Udgifter i alt		675.289	608.000	640.000
Udgifter i alt		675.289	608.000	640.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	670.525	608.000	640.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.600	0	0
Indtægter i alt		672.125	608.000	640.000
210	Årets underskud	3.164	0	0
Indtægter i alt		675.289	608.000	640.000
Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	8.768.602	8.658.475	
305-307	Omsætningsaktiver	1.131.022	1.068.920	
310	Aktiver i alt	9.899.625	9.727.395	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.053.368	957.035	
408-416	Langfristet gæld	8.779.402	8.667.275	
418-425	Kortfristet gæld	66.854	103.085	
430	Passiver i alt	9.899.625	9.727.395	

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

